

# REVITALIZACE MULTIMODÁLNÍHO UZLU VE DVOŘE KRÁLOVÉ NAD LABEM

investor:

**Město Dvůr Králové nad Labem**  
náměstí T.G.Masaryka 38  
Dvůr Králové nad Labem, 544 17, ČR  
IČ: 00277819, DIČ: CZ 00277819

zhotovitel:

**M2AU s.r.o.**  
Údolní 222/5  
Brno -město, 602 00, CZ  
IČ: 14431734, DIČ: CZ14431734  
info@m2au.cz, www.m2au.cz

projektant části:

**M2AU s.r.o.**  
Údolní 222/5  
Brno -město, 602 00, CZ  
IČ: 14431734, DIČ: CZ14431734

název části:

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

zodpovědný projektant:

Ing. arch. Filip Musálek

vypracoval:

Ing. arch. Linda Obršálová

razítko a podpis:

číslo paré:

název stavebního objektu:

-

název výkresu:

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

stupeň PD:

**DPS**  
Dokumentace pro provedení stavby

formát:

**A4**

datum:

**01/2025**

Tento dokument požívá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (Autorský zákon). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazený je majetkem autora. Tento výkres nesmí být - výjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným způsobem nerespektujícím ustanovení Autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě. Tento výkres nelze považovat za realizační, dílenskou či výrobní dokumentaci. Realizační dokumentaci vč. specifikací, detailů a statických posouzení nosných konstrukcí zpracuje dodavatel stavby a předloží autorskému dozoru k odsouhlasení. Veškeré rozměry nutno před započítím prací ověřit a zaměřit na stavbě! Veškeré materiály, povrchové úpravy, profily a všechny detaily budou upřesněny a odsouhlaseny autorským dozorem na základě reálných vzorků předložených dodavatelem.

**(m2au)**

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1. Identifikační údaje

#### A.1.1. Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem  
b) Místo stavby: ulice 17. listopadu, č. par. 1251 a č.p. 1076  
a přilehlá veřejná prostranství, Dvůr Králové nad Labem  
Katastrální území: katastrální území Dvůr Králové nad Labem [633968]  
Parcelní čísla pozemků: 142/5, 143/2, 142/7, 148/5, 148/3, 1251, 151, 3569/1, 2616/3, 3571/17, 3571/30, 2616/5, 3571/32, 3571/31, 3569/3, 148/11, 2611/10, 3571/33, 148/1, 3571/2, 2613/5, 3571/1, 2616/2, 3569/2, 148/6, 3568/1, 4333, 148/7, 148/14, 148/4, 146/2, 142/1, 3795/7  
c) Předmět dokumentace: Dokumentace pro provedení stavby  
Rekonstrukce (změna dokončené stavby) budovy s č.p. 1076 a novostavba zastřešení nástupišť ve Dvoře Králové nad Labem a rekonstrukce přilehlých veřejných prostranství  
Termín zpracování: leden-únor 2025

#### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- a) Objednatel: Město Dvůr Králové nad Labem  
náměstí T.G.Masaryka 38, Dvůr Králové nad Labem, 544 17  
IČO: 00277819, DIČ: CZ 00277819  
b) Zastoupeno: Ing. Jan Jarolím, starosta města, [jarolim.jan@mudk.cz](mailto:jarolim.jan@mudk.cz)  
Ve věcech technických: Ing. Ctirad Pokorný, [pokorny.ctirad@mudk.cz](mailto:pokorny.ctirad@mudk.cz)  
vedoucí odboru rozvoje investic a správy majetku

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) Zhotovitel: M2AU s.r.o.,  
Údolní 222/5, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 14431734, DIČ: CZ14431734  
[info@m2au.cz](mailto:info@m2au.cz), [www.m2au.cz](http://www.m2au.cz)  
ID schránky: v6zyzkf  
b) Kontaktní osoba: Ing. arch. Filip Musálek  
Tel.: +420 728 792 007, [fm@m2au.cz](mailto:fm@m2au.cz)  
c) Autorský tým:  
Odpovědný projektant: Ing. arch. Filip Musálek, +420 728 792 007, [fm@m2au.cz](mailto:fm@m2au.cz)  
Autorizovaný architekt, obor architektura (A.1), obor územní plánování (A.2)  
Číslo autorizace ČKA: 05273  
Spoluautoři: Ing. arch. Linda Obršálová, +420 721 010 636, [lo@m2au.cz](mailto:lo@m2au.cz)  
Autorizovaný architekt, obor architektura (A.1), obor územní plánování (A.2)  
Číslo autorizace ČKA: 05274  
Ing. arch. David Helešic, +420 724 828 392, [dh@m2au.cz](mailto:dh@m2au.cz)  
Autorizovaný architekt, obor architektura (A.1), obor územní plánování (A.2)  
Číslo autorizace ČKA: 05511  
Spolupráce: Ing. arch. Silvia Pajerová, [sp@m2au.cz](mailto:sp@m2au.cz)

d) Spolupráce:

Dopravní řešení:

VECTURA Pardubice s.r.o.  
IČ: 03020223, DIČ: CZ03020223  
17. listopadu 233, 53002, Pardubice  
Ing. Ondřej Kvaček, [kvacek@vecturapardubice.cz](mailto:kvacek@vecturapardubice.cz), +420 728 919 523  
Číslo autorizace: ID00 0701616  
Tomáš Sebastian Králíček, [kralicek@vecturapardubice.cz](mailto:kralicek@vecturapardubice.cz)

Architektonicko-stavební řešení objektu č.p. 1076 a zastřešení nástupišť:

BABKA & ŠUCHMA s.r.o.  
IČO: 07042825, DIČ: CZ07042825  
Třída Kpt. Jaroše 1845/26, Brno 602 00  
Email: [Info@babkasuchma.cz](mailto:Info@babkasuchma.cz)  
Ing. Zdeněk Šuchma, IP00 1006203  
Ing. Viktor Kvita

Krajinářské řešení:

Ing. Mgr. Petra Šoborová, DiS., +420 734 206 769  
[soborovapetra@gmail.com](mailto:soborovapetra@gmail.com)

Vodohospodářské řešení:

Grania s.r.o.  
Pražská 124, 417 61, Bystřany  
IČ 280 88 638, DIČ CZ28088638  
Ing. Vít Rous, [rous.vitek@grania.cz](mailto:rous.vitek@grania.cz)  
Ing. Jáchym Rykl, [rykl.jachym@grania.cz](mailto:rykl.jachym@grania.cz)  
Ing. Jiří Rous, IV00 0400436

Statické řešení:

A + Z PROJEKT TEAM s.r.o.  
IČO: 282 74 725, DIČ: CZ28274725  
Ulrychova 931/33, 624 00 Brno  
Ing. Aleš Utíkal, IS00 1004795  
[utikal@apluszprojekt.cz](mailto:utikal@apluszprojekt.cz) +420 731 117 447

Statické řešení zastřešení nástupišť:

FOBOZ 97, s.r.o.  
Železná 16, 619 00, Brno  
IČO: 25328646, DIČ: CZ25328646  
Ing. Filip Koch  
Číslo autorizace ČKAIT IS00 1007326  
+420 731 413 183, [koch@foboz97.cz](mailto:koch@foboz97.cz)

VZT + UT:

Airproject group s.r.o.  
IČO: 09820141 DIČ: CZ09820141  
Barrandova 404/28, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň  
Ing. Tomáš Knapp, IE01 0200224  
email: [knapp@vztplzen.cz](mailto:knapp@vztplzen.cz) +420 731 248 962

ZTI:

Airproject group s.r.o.  
IČO: 09820141, DIČ: CZ09820141  
Barrandova 404/28, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň  
Jan Hána, TE02 0010837  
[knapp@vztplzen.cz](mailto:knapp@vztplzen.cz) +420 731 248 962

PENB + Energetické řešení:

SUCHÁNEK s.r.o.  
IČO: 29232368 Potocká 58/7, Brno 623 00  
Ing. Petr Suchánek, ID00 1006159, TM00  
info@petrsuchanek.cz +420 605 513 322

Elektro slaboproud:

Ing. Jiří Matějka  
IČO: 07177402  
Hlavní 129, Prštice, 66446  
IE02, 1001559  
info@projekceslaboproud.cz +420 776 249 258

Veřejné osvětlení:

Ing. Josef Knot – ELEKTRO  
IČO: 12077143, DIČ: CZ12077143  
Mánesova č.p. 1580, Česká Lípa, 470 01  
Autorizovaný technik TE03 0500469  
projekty@knotelektro.cz, +420 487 870 411

Silnoproud:

Ing. Pavel Havlena  
Nížká 1995 Petřvald 73541  
autorizovaný projektant IT00, IE02, 1103830  
+420 773 198 183, [p.havlena@gmail.com](mailto:p.havlena@gmail.com)

PBŘ:

Jiří Chládek  
IČO: 11842440  
Nad pískovnou 1457/19, Praha 14000  
Vladimír Fučík, autorizovaný technik TH00, TP00 0101347  
chladek@bezpecnoststaveb.cz +420 721 176 205

## A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

<b>SO 000</b>	<b>Objekty přípravy staveniště</b>
SO 001	Bourací práce
<b>SO 100</b>	<b>Objekty pozemních komunikací</b>
SO 101	Návrh zpevněných ploch
<b>SO 300</b>	<b>Vodohospodářské objekty</b>
SO 301	Odvodnění zpevněných ploch
SO 302	Vodní prvek- pítka
<b>SO 400</b>	<b>Elektro a sdělovací prostředky</b>
SO 401	Veřejné osvětlení
SO 402	Světelně řízená křižovatka
SO 403	Přeložky sítí
<b>SO 700</b>	<b>Objekty pozemních staveb</b>
SO 701	Budova s č.p. 1076 a zastřešení nástupišť
SO 702	Opěrné zdi a schodiště
SO 703	Mobiliář
<b>SO 800</b>	<b>Objekty úprav území (sadové úpravy)</b>
SO 801	Vegetační úpravy

### A.3. Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování dokumentace bylo použito následujících podkladů:

- Zadání investora, požadavky a podklady investora
- jednání se zástupci samosprávy a státní správy města Dvůr Králové nad Labem
- jednání s dotčenými orgány a vlastníky veřejné technické infrastruktury
- Podklady poskytnuté v rámci architektonické soutěže, 2021/2022
- Soutěžní návrh, zpracovatel M2AU s.r.o. (Obršálová, Musálek), 2022
- Dopracování návrhu stavby "DNS", zpracovatel: M2AU s.r.o., 02/2023
- Dokumentace pro společné povolení „DUSP“, zpracovatel M2AU s.r.o., 06/2024
- Výřez katastrální mapy
- Územní plán města Dvůr Králové nad Labem
- Vyjádření jednotlivých správců a majitelů inženýrských sítí a kanalizace o existenci sítí v dané lokalitě, 12/2022, 01/2023
- Revitalizace lokality sídliště Erbenova- urbanistická studie, zpracovatel: Atelier architektury a urbanismu, s.r.o. (Wajsar, Pavlů), 2018
- Stavebně technický průzkum, Dekprojekt s.r.o., 2023
- Geodetické a laserové zaměření, RSGeo-pro s.r.o., 2023
- inventarizace dřevin, zpracovatel: Šoborová, Davidová, 02/23
- Inženýrsko-geologický průzkum, zpracovatel: AGS Hruby s.r.o., 04/23
- Hydrogeologický průzkum, zpracovatel: AGS Hruby s.r.o., 04/23
- Vlastní fotodokumentace
- Vlastní průzkumy a pozorování